

ВСЕ В ПАРК!

ТЕКСТ Анастасия Вишневецкая

Первым резидентом Тутаевского промпарка «Мастер» стала компания «Промышленные силовые машины», недавно отмеченная русским Forbes. Забив первый анкер в пол будущего цеха изделий из листового металла, генеральный директор завода Михаил Новиков рассказал корреспонденту «ДС» о ближайших планах по обустройству «парковой территории». А представители областной и федеральной власти поделились мыслями о перспективах развития промпарков в регионе.



КАПОТЫ, ПРИЦЕПЫ И ЗИМНИЙ САД

В день открытия цех выглядел огромным пустым параллелепипедом, несмотря на обилие гостей. Впечатляли только параметры (площадь – 5200 кв.м, высота потолков до кранбалки – 6,7 м). Михаил Новиков заверил, что обстановка в свежооткрытом помещении изменится очень быстро: «Уже через 2-3 месяца начинаем производство. Мы создадим здесь принципиально новое предприятие по металлообработке – высокотехнологичное и экологичное. В больших халатах, конечно, люди ходить не будут, но у нас будет очень чисто и уютно. Возможно, в центре даже разобьем зимний сад».

Вокруг зимнего сада разместится производство рамных и корпусных деталей, капотов и кожухов, автомобильных и тракторных прицепов, металлической мебели и других изделий, необходимых как для собственного производства ГК «ПСМ», так и

для потенциальных заказчиков. Предполагаемый объем переработки – до 500 тонн в месяц.

Вторым на очереди цех сварных конструкций. Место под него уже зарезервировано. Учитывая скорость, с которой был введен в эксплуатацию первый цех, во втором «Завод ПСМ» рассчитывает начать производство цельносварных блок-контейнеров уже к концу 2013 года. А там, глядишь, и цех конвейерной сборки серийной продукции подоспеет.

Идея создания такого завода возникла у руководства ГК «ПСМ» год назад. Как раз в это время на территории Тутаевского моторного завода после всех проектных работ и согласований начался первый этап строительства промышленного парка. Будущие резиденты оценили предлагаемую стоимость аренды (125 руб./м без коммунальных платежей), свободные мощности инженерных коммуникаций (электроснабжение – до 3,2 МВт,

водоснабжение – до 384 куб.м/сут., теплоснабжение – до 100 Гкал/час), перспективы развития дополнительных услуг (охрана, клининг, организация питания и т.д.) и приняли решение о размещении производства именно здесь. А поскольку резидентам «Мастера» предоставляется возможность свободной нарезки помещений, «Завод ПСМ» уже на этапе строительства оговорил с подрядчиками параметры цехов.

TO BE CONTINUED...

В настоящий момент «нарезка» имеющихся 34 тыс кв. м парка продолжается. Департамент инвестиционной политики Ярославской области и казенное предприятие «Агентство инвестиций и кластерного развития» приглашают к сотрудничеству новых резидентов и рассчитывают заселить промпарк в течение 2013-2014 гг. Сопутствующие планы в отношении «Мастера» озвучил заместитель губернатора Игорь Елфимов (должность указана на момент

открытия промпарка - прим. «ДС»):

«В помещении административно-бытового корпуса, который сейчас находится в брошенном состоянии, мы хотим создать бизнес-инкубатор производственной направленности. Тогда предложение для предприятий будет комплексным – и производственные, и офисные площади по разумной цене. Проектно-сметная документация у нас уже есть, так что в ближайшие месяцы оформим заявку на софинансирование со стороны Федерации. А в 2014-2015 гг. думаю, пройдем к созданию современного логистического центра, включающего в себя, в том числе, и железную, и автомобильную дороги».

Надо сказать, федеральные чиновники ожидают новых лоббистских действий нашего региона с гордостью и содроганием.

«Ярославская область не просто защитила проект этого парка, а, можно сказать, пробил его, снесла все преграды, – заявил перед разрезанием ленточки заместитель директора департамента развития малого и среднего предпринимательства Минэкономразвития Андрей Медведев. – И сейчас Тутаевский промпарк находится в первой пятёрке новых открытий по нашей программе поддержки предпринимательства. Именно такие парки будут являться инструментом развития нашей страны».

Правительство области, в свою очередь, надеется, что парк «Мастер» послужит не только хорошей стартовой площадкой для малых и средних производственных предприятий, но и примером для частных девелоперов.

«Поскольку по количеству торговых площадей мы уже впереди всей Центральной России, в ближайшее время ярославские бизнесмены будут менее охотно заниматься девелопментом офисов и торговых павильонов, – заметил Игорь Елфимов. – А вот по количеству качественных производственных площадей с хорошим управлением мы пока только сдвинулись с нулевой отметки. Поэтому, думаю, через год-два мы с вами будем свидетелями того, как в регионе начнут создаваться частные парки». □

АЭРОПОРТ ЯРОСЛАВЛЬ «ТУНОШНА»



РАСПИСАНИЕ РЕЙСОВ

Расписание аэропорт «Туношна», г. Ярославль, действует с 21 января 2013 г. (с 1 апреля 2013 г. возможны изменения в расписании)

Отправление из Ярославля (время местное для каждого аэропорта)

№ рейса	Аэропорт назначения	Время отправления из а/п Ярославль	Время прибытия в а/п назначения	Тип ВС	Дни недели
7R114	Москва (Домодедово)	09:10	10:00	CRJ-200	1
7R114	Москва (Домодедово)	21:00	21:50	CRJ-200	2
7R114	Москва (Домодедово)	21:00	21:50	CRJ-200	4
7R114	Москва (Домодедово)	21:35	21:15	CRJ-200	5
7R102	Санкт-Петербург (Пулково)	21:35	21:55	CRJ-200	5
7R102	Санкт-Петербург (Пулково)	18:45	20:05	CRJ-200	7

Прибытие в Ярославль (время местное для каждого аэропорта)

№ рейса	Аэропорт назначения	Время отправления из а/п Ярославль	Время прибытия в а/п назначения	Тип ВС	Дни недели
7R113	Москва (Домодедово)	07:30	08:20	CRJ-200	1
7R113	Москва (Домодедово)	19:20	20:10	CRJ-200	2
7R113	Москва (Домодедово)	19:20	20:10	CRJ-200	4
7R113	Москва (Домодедово)	19:05	19:50	CRJ-200	5
7R101	Санкт-Петербург (Пулково)	18:15	19:35	CRJ-200	5
7R101	Санкт-Петербург (Пулково)	16:10	17:30	CRJ-200	7

Чартерными авиационными маршрутами аэропорт связан с такими городами, как Норильск, Мирный, Братск, Хатанга, Владивосток, Анадырь, Певек, Кеппервеем, Когалым, Якутск, Нижневартовск, Екатеринбург, Владивосток, Нижний Новгород, Казань, Самара и др. Выполняются международные грузовые перевозки из ближнего и дальнего зарубежья, стран СНГ.

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК: +7 4852 43-18-00

Окончание регистрации в аэропорту Ярославль («Туношна») – за 30 минут до вылета воздушного судна.